



JOURNÉE DE DROIT DE L'ENVIRONNEMENT

LA MISE EN OEUVRE DE LA COMPENSATION DE PLUS-VALUE EN MATIÈRE D'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE : DE LA THÉORIE À LA PRATIQUE

Jeudi 3 février 2022
08 h 30 – 17 h 10

UNIL – Chamberonne
Bâtiment Synathlon
Salle 1216

Finance d'inscription

Présentiel et webinaire

Membre du Club CEDIDAC: CHF 210

Membre EspaceSuisse: CHF 210

Prix public: CHF 250



unil.ch/cedidac

EspaceSuisse

Verband für Raumplanung
Associazione per l'aménagement du territoire
Associazione per la pianificazione del territorio
Associazione per la pianificazione del territorio

Unil

UNIL | Université de Lausanne

CEDIDAC
CEDEAT



PROGRAMME

Organisation : professeur Thierry Largey

08 h 30 **Accueil des participant-e-s et distribution de la documentation**

09 h **Mots de bienvenue et introduction**

09 h 15 **La compensation des plus-values (art. 5 LAT): une norme d'harmonisation à l'ambition modeste ?**

Etienne Poltier, professeur honoraire à l'Université de Lausanne

09 h 55 **Lier pratique et jurisprudence**

Christa Perregaux, directrice adjointe d'EspaceSuisse

10 h 20 **Pause**

10 h 50 **Estimer la plus-value**

Philippe Thalmann, professeur à l'EPFL

11 h 30 **Mehrwertausgleich in den Kantonen**

Markus Rüssli, avocat à Zurich, Umbricht Avocats

12 h 10 **Repas**

01010101
01010101





- 14 h** **La jurisprudence du Tribunal Fédéral en matière de contribution de plus-value**
Stephan Haag, juge au Tribunal fédéral à Lausanne
-
- 14 h 40** **Contribution de plus-value et fiscalité communale: que devient la taxe d'équipement communautaire ?**
Yves Noël, professeur à l'Université de Lausanne, avocat à Lausanne, Étude d'avocats Sulliger, Noël, Nguyen, Misteli, Bugnon & Vogel
-
- 15 h 20** **Pause**
-
- 15 h 50** **Taxe sur la plus-value dans le canton de Vaud: les problèmes que deux ans de pratique permettent de cerner, les réponses que nous pouvons esquisser**
Matthieu Carrel, avocat, chef du service juridique de la DGTL du canton de Vaud
-
- 16 h 30** **Perception de la plus-value dans le canton de Fribourg: perspectives du point de vue de l'aménagement du territoire**
Giancarla Papi, cheffe du service des constructions et de l'aménagement du territoire du canton de Fribourg
-
- 17 h 10** **Clôture du colloque**

Lors de l'inscription au colloque, des questions en relation avec les thèmes traités peuvent être soumises aux conférenciers. Celles-ci sont à adresser par e-mail à l'adresse cedidac@unil.ch en précisant à qui chaque question s'adresse. Les orateurs auront ainsi la possibilité d'y répondre pendant leur intervention



Unil

UNIL | Université de Lausanne

CEDIDAC

CEDEAT